

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie**  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Sobowidzu

Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	wywoławcza cena netto w zł
73/5	1004	niezabudowana	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	39.600,00
73/8	1002	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	40.500,00
73/10	1002	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	40.500,00
73/12	1000	niezabudowana	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	39.900,00
73/13	1035	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	41.800,00
73/14	1001	niezabudowana	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	38.400,00
73/16	1002	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	38.500,00
73/17	1001	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	40.400,00
73/18	999	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	38.100,00
73/19	1000	częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	40.400,00
73/20	1008	zabudowana altaną ogrodową, częściowo ogrodzona	zab. mieszkaniowa jednorodzinna	40.700,00

Księgę wieczystą GD1G/00097787/9 prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Działki są wydzielone z terenu po dawnych ogrodów działkowych, częściowo zabudowane altanami ogrodowymi i ogrodzeniem. Altany zostały wybudowane bez wymaganego zgłoszenia wykonywania robót budowlanych, podlegają rozbiórce. Koszty rozbiórki ponoszą kupujący. Teren o zróżnicowanej rzeźbie, ze spadkiem w kierunku północnym, położony w pobliżu jeziora Sobowidzkiego. Działki od strony północnej oddalone są 30m od jeziora a od strony południowej 180m. Dojazd do działek od strony wschodniej 80m ulicą Ogrodową z utwardzonej drogi powiatowej. W cenie wliczony jest koszt uzbrojenia w główna sieć wodociągową, którą gmina zobowiązuje się wybudować do 31.10.2019 roku. W pasie drogowym przebiega napowietrzna linia energetyczna. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu **30.09.2019 r, o godz. 9<sup>30</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015**, do **26.09.2019 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer i działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 9<sup>20</sup> a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej [www.trabkiw.ug.gov.pl](http://www.trabkiw.ug.gov.pl) oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.5 lub tel. 512 005 152 w godz. 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>**  
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Wójt Gminy  
(-) Błażej Konkol