

GD.RZŚ.435.472.2019.AK

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Trąbki Wielkie z dnia 09.04.2019 r., znak OŚ.6220.1.4.2019 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa osiedla domków jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 9/2 obręb Gołębiewo, gmina Trąbki Wielkie*”

**nie stwierdzam
potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia.**

UZASADNIENIE

W dniu 16.04.2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku, wpłynął wniosek Wójta Gminy Trąbki Wielkie z dnia 09.04.2019 r., znak OŚ.6220.1.4.2019 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa osiedla domków jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 9/2 obręb Gołębiewo, gmina Trąbki Wielkie*”.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 53 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71 ze zm.), zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie osiedla domków jednorodzinnych (49 domków) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (układ drogowy z oświetleniem, odwodnienie, infrastruktura techniczna sanitarna: sieci i przyłącza wodociągowe, infrastruktura elektroenergetyczna) na terenie działki nr 9/2 obręb Gołębiewo, gmina Trąbki Wielkie. Ponadto w ramach przedsięwzięcia planowana jest: budowa odwodnienia drogi, sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami odprowadzającą wody deszczowe do zbiornika retencyjnego oraz indywidualna asenizacja ze zbiornikami bezodpornymi na ścieki, opcjonalnie budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami z włączeniem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej po rozbudowie istniejącego systemu (aktualnie brak możliwości odprowadzenia do gminnej sieci). Projektuje się budynki mieszkalne jednorodzinne, parterowe z poddaszami użytkowymi, garażami obudowanymi. Wysokość zabudowy do 9 m. Budynki zostaną posadowione na stopach i ławach fundamentowych, żelbetowych.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW200017486649 (Kłodawa do Styny ze Styną z jez. Godziszewskim). Stanowi ona silnie zmienioną część wód o złym stanie ogólnym (słaby potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny). Jest monitorowana i niezagrożona nieosiągnięciem

celu środowiskowego, którym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018, poz. 1614), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Przedsięwzięcie nie jest jednak zlokalizowane na takim obszarze.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w znacznym oddaleniu od obszarów wodno-błotnych, obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej będzie przejmowała wody opadowe i roztopowe z dróg, chodników, parkingów. Odprowadzenie wód opadowych będzie się odbywać w kierunku wydzielonej działki z istniejącym użytkiem wodnym (do adaptacji na zbiornik retencyjny). Teren wokół użytku wodnego wraz z istniejącą roślinnością został przeznaczony jako tereny rekreacyjne, niezagospodarowane.

Projektowane urządzenia lokalizowane będą częściowo poniżej lustra wody gruntowej dlatego też zachodzi konieczność odwodnienia wykopów. Odwodnienie wykonywane będzie z zastosowaniem pomp przeponowych i igłofiltrów przy średnicy lejów depresyjnych mieszczących się w granicach działki inwestora (ze względu na płytkie posadowienie). Wody gruntowe pochodzące z odwodnienia wykopu po uprzednim odszlamieniu zostaną odprowadzone do odbiornika.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że w celu zminimalizowania potencjalnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne zastosowano następujące środki:

Etap realizacji:

- nadmiar urobku pochodzący z wymiany gruntu pod drogami i objętości wbudowanych rur, studni rewizyjnych i zbiorników zostanie zagospodarowany (rozplantowany) na terenie pod przyszłą zabudowę lub przekazany do rekultywacji gruntów na terenie gminy,
- podczas prac budowlanych będą stosowane wyłącznie sprawne środki transportu oraz sprzęt zmechanizowany posiadający niezbędne atesty,
- odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach i przekazywane uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia,
- odpady niebezpieczne będą segregowane i przechowywane w oddzielnych pojemnikach, odpady niebezpieczne z urządzenia gospodarki wodno-ściekowej (separatora) będą usuwane, transportowane i zagospodarowywane przez specjalistyczną firmę,
- miejsce postoju sprzętu i magazynowania materiałów budowlanych zostanie utwardzone płytami drogowymi, z zastosowaniem w podbudowie utwardzenia geomembrany. Zaplecze zostanie wyposażone w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych, np. mobilny zestaw sorbentów do likwidacji odpadów w postaci ciekłej,
- plac budowy zostanie wyposażony w przenośne sanitariaty

Etap eksploatacji:

- do czasu realizacji infrastruktury kanalizacyjnej ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnych podziemnych zbiorników i wywożone przez licencjonowane firmy na istniejącą oczyszczalnię ścieków.
- wody opadowe, roztopowe odprowadzane będą do istniejącej miejskiej kanalizacji deszczowej,
- odpady komunalne będą magazynowane w pojemnikach, w sposób zapewniający ich selektywną zbiórkę.

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

**Z –up. Dyrektora
Andrzej Winiarski
Z-ca Dyrektora**

/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Trąbki Wielkie, ul. Gdańska 12, 83-034 Trąbki Wielkie (ePUAP)
2. RZŚ aa.