



*mgr Paweł Sągaj*

**mgr Paweł Sągaj**  
BIEGŁY Z LISTY WOJEWODY POMORSKIEGO  
W ZAKRESIE OCHRONY PRZYRODY (NR 083)

Starosta Gdański  
Wojska Polskiego 16  
83-000 Pruszyń / Gdańsk

Zgłoszenie: GKiK-PDGGK.66401.3968.2022

**1KR**

**2KR**

**1MNV-MNB**

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie  
zatwierdzonego uchwałą Nr 5/II/2004  
Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 27 lutego 2004 r.  
zmienionego Uchwałą Nr XVII/119/2015  
Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 10 listopada 2015 r.



- obszar planu
- R2** rehabilitacja miejscowości o pierwotnie wysokich wartościach estetyczno-przestrzennych, tj. (zół, dworsko - parkowa - folwarczna) zabudowane przez wprowadzenie obcych form zabudowy takich jak obiekty mieszkaniowe i gospodarcze PGR i inne obiekty przemysłowe oraz infrastruktura techniczna, które spowodowały zniekształcenie tradycyjnej formy osadniczej
- strefa "A" tereny istniejącej zabudowy
- strefa "B" tereny rozwoju zabudowy
- obszary predysponowane do objęcia kompleksowymi działaniami planistycznymi ze względu na ilość wpływających wniosków o zmianę przeznaczenia terenu
- drogi układu nadrzędnego

## LEGENDA

### USTALENIA PLANU

- granca opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- MNV-MNB** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej



4

Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Trąbki, gmina Trąbki Wielkie

Skutki i warunki realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
1 : 1 000

tereny zagospodarowania i funkcji co najmniej neutralnych dla dotychczasowej jakości i obciążenia środowiska

PSIPP Locus  
Gdynia 2023



architecto  
pracownia projektowa  
ul. Waszowskiego 12/36  
80-225 Gdańsk  
www.architecto.pl

Zmiana części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Trąbki Wielkie

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia .....

autor planu:  
mgr inż. arch. Magda Rosenbajger-Chojnowska

Skala  
1:1000