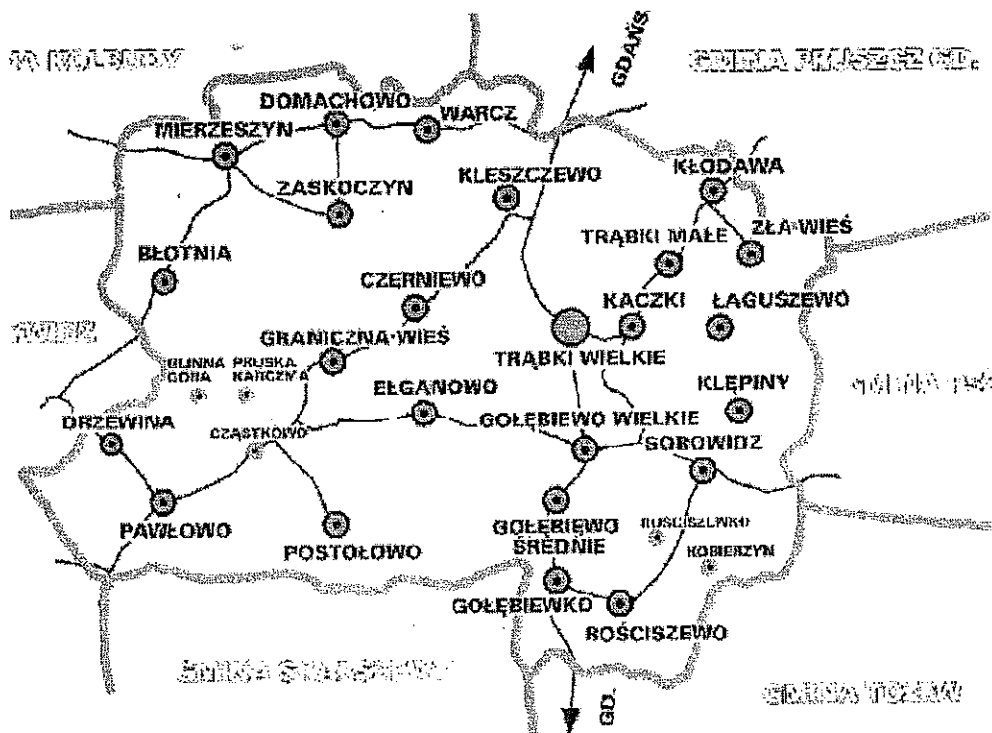


GMINA TRĄBKI WIELKIE

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

MIERZESZYN

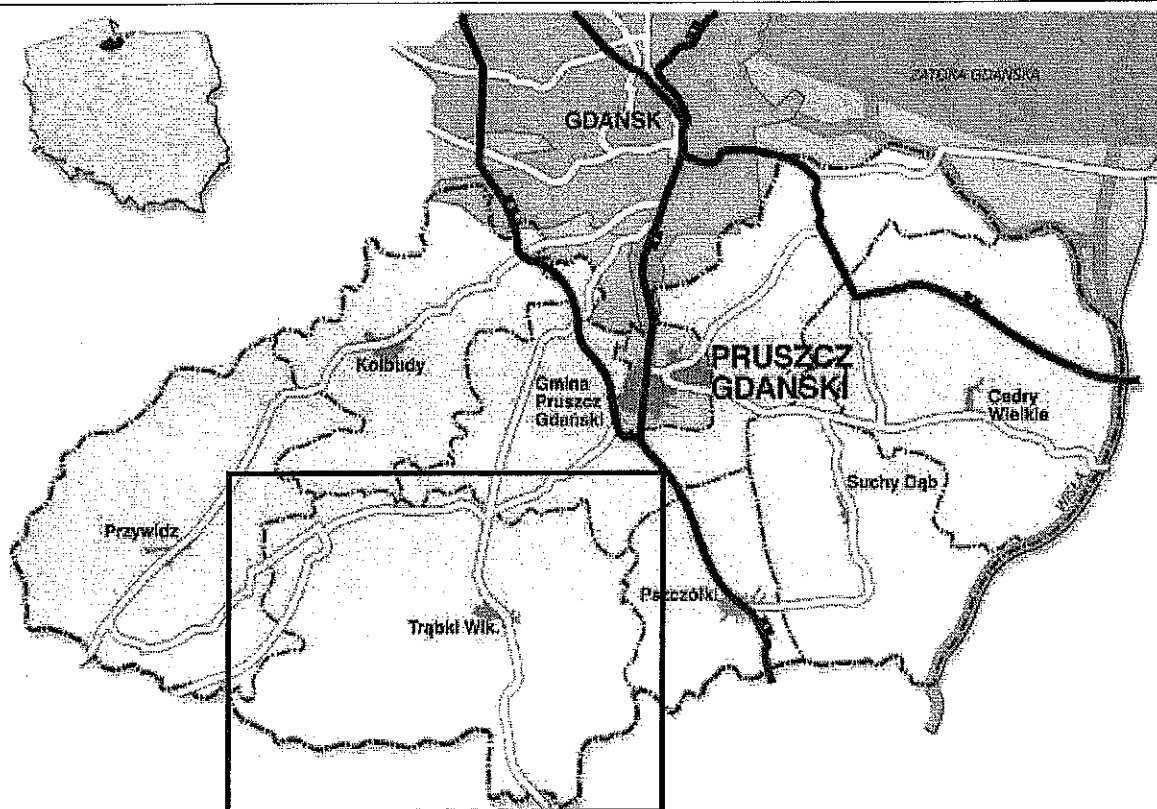


obecny na zebraniu
sołectwa - 70 osób (zebranie odbyło się 27.02.2009r.)

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

1.1 Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, ludność

Mierzeszyn leży na terenie Wyżyny Gdańskiej, w północno-zachodniej części gminy Trąbki Wielkie, w województwie pomorskim, w powiecie gdańskim, w gminie Trąbki Wielkie, około 30 km na południowy zachód od Gdańska na skrzyżowaniu dróg wojewódzkich nr 226 i 233. Do 1954 roku miejscowość była siedzibą gminy Mierzeszyn. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa gdańskiego. W skład obrębu geodezyjnego Mierzeszyn wchodzi trzy wsie: Mierzeszyn, Domachowo, Zaskoczyn, które tworzą odrębne sołectwa. Powierzchnia obrębu wynosi 1575 ha. Liczba ludności Mierzeszyna wg stanu na dzień 31.12.2008 roku wynosiła 783 mieszkańców.



1.2 Historia miejscowości

Mierzeszyn to stara pomorska osada, której początki sięgają X-XIII wieku. Wieś określana w początkach swej historii jako folwark krzyżacki wójtostwa tczewskiego. W 1356 roku Wielki Mistrz Winrych von Kinprode nadał wsi przywilej lokacyjny. W latach od 1466 do 1781 oddawana jako wieś gracjalna w dożywotnie dzierżawy rodzinom szlacheckim, po czym staje się własnością skarbu pruskiego. W latach 1475 – 1482 w Mierzeszynie wzniesiony został Kościół parafialny pw. Św. Bartłomieja. Po I rozbiorze Polski Mierzeszyn został włączony w granice państwa pruskiego. W roku 1773 w Mierzeszynie zamieszkiwało 27 chłopów. We wsi funkcjonowała karczma, kuźnia, szkoła. W roku 1851 wieś przeszła w posiadanie powiatu gdańskiego. Ustawą z dnia 9 marca 1874 roku rząd pruski zdecydował o powstaniu Urzędu Stanu Cywilnego w Mierzeszynie, który funkcjonował do 1919 roku. W 1891 roku utworzono w Mierzeszynie urząd pocztowy, który obejmował swym zasięgiem kilka okolicznych miejscowości i miał połączenie z urzędem pocztowym w Pruszczu Gdańskim. W roku 1910 Mierzeszyn był prawie w 100% niemieckojęzyczną wsią. Po I wojnie światowej Mierzeszyn znalazł się w granicach Wolnego Miasta Gdańska. W latach dwudziestych istniała w Mierzeszynie szeroko rozwinięta działalność gospodarcza i usługowa (młyn, piekarnia, produkcja wyrobów ceramicznych, zakład stolarski, kowal, malarz, usługi krawieckie i fryzjerskie, szewc, sklep spożywczy, mięsny i pasmanteryjny, trzy gospody, działała poczta, lekarz i dentysta). W czasie II wojny światowej w szkole w Mierzeszynie było przetrzymywanych 33 osoby, działacze polonijnych, których wywieziono do obozów koncentracyjnych. Do 1954 roku miejscowość była siedzibą gminy Mierzeszyn.

1.3 Struktura miejscowości

Mierzeszyn leży na skrzyżowaniu dróg wojewódzkich. Jadąc od strony Domachowa wieś rozbudowała się bardziej w kierunku południowym wzdłuż drogi w kierunku Błotni i Olszanki. Po tej stronie usytuowane są dwa zabytkowe kościoły, szkoła, ośrodek zdrowia, sklepy. Natomiast jadąc drogą z Domachowa przez Mierzeszyn w kierunku Miłowa mijamy zabudowania nieczynnego punktu skupu mleka, a dalej osiedle domków jednorodzinnych.

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

2.1 Zasoby przyrodnicze

Na terenie gminy jak i w obrębie samego Mierzeszyna dominują ziemie rolnicze. Przeważają gleby średniej klasy. Potencjał leśny to siedliska lasu świeżego.

2.2 Dziedzictwo kulturowe

Na obszarze gminy zewidencjonowano 371 obiektów, obszarów lub budowli mających znaczenie kulturowe i historyczne. Ilość taka świadczy o jakości przestrzeni zbudowanej na terenie gminy Trąbki Wielkie. Sponad trzystu obiektów znajdujących się w ewidencji Konserwatora Zabytków wymienić należy te które znajdują się na terenie Mierzeszyna. Są to: Kościół parafialny pw. Św. Bartłomieja, dawny Kościół ewangelicki z cmentarzem należący do w/w parafii, plebania kościoła parafialnego z zabudowaniami gospodarczymi, budynki mieszkalne i gospodarcze, budynek szkoły podstawowej.

2.3 Obiekty i tereny

- Skwer w centrum Mierzeszyna
- staw

2.4 Infrastruktura społeczna

- Biblioteka publiczna
- Izba regionalna, w której tworzył Zygmunt Bukowski – twórca ludowy, poeta i rzeźbiarz
- świetlica wiejska

W Mierzeszynie znajduje się Zespół Szkół Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego.

2.5 Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej z ujęcia wody zlokalizowanego w Mierzeszynie przy budynku ośrodka zdrowia. Większość mieszkańców posiada telefon stacjonarny oraz część dostęp do Internetu. Brak jest sieci kanalizacyjnej i gazowej.

Dostarczanie energii- ENERGA Tczew. Wywóz nieczystości – odpady komunalne wywożone są przez PRSP Gdańsk na składowisko w Gołębiewie Wielkim na podstawie indywidualnych umów z mieszkańcami. Segregowane odpady plastikowe wywożone są przez firmę SULO. Zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie każde gospodarstwo domowe we własnym zakresie. Gospodarka ściekowa we wsi nie jest uregulowana. Zrzut ścieków

odbywa się do szamb, a z nowo wybudowanych budynków jednorodzinnych do przydomowych oczyszczalni ścieków.

Ponadto: ośrodek zdrowia, poczta, remiza strażacka, szkółka drzew i krzewów, zakład fryzjerski, cztery sklepy spożywcze.

2.6 Gospodarka i rolnictwo

Gospodarstwa rolne;
szkółka drzew i krzewów ozdobnych;
stadnina koni;
sklepy spożywcze i wielobranżowe;
kiosk, poczta, apteka, fryzjer

2.7 Kapitał społeczny i ludzki

Na terenie Mierzeszyna działa Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, Parafialny Zespół Caritas, Fundacja Rozwoju Edukacji i Kultury. Ponadto działa Rada Sołecka wraz z mieszkańcami.

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">- położenie miejscowości- czyste środowisko- bliskość jeziora- sąsiedztwo lasów- bliskość Trójmiasta- młody i aktywny kapitał ludzki,- posiadane zasoby (infrastruktura)- organizacje aktywnie działające na rzecz miejscowej społeczności- rozwój budownictwa jednorodzinnego	<ul style="list-style-type: none">- brak oczyszczalni ścieków i kanalizacji- zły stan wodociągów- brak gazu ziemnego- brak ogólnodostępnych miejsc rekreacyjno-wypoczynkowych dla mieszkańców- zły stan dróg lokalnych i chodników- zbyt mała dbałość o porządek i estetykę miejscowości- ograniczony dostęp do internetu- słabe połączenie komunikacji transportu publicznego z siedzibą gminy w Trąbkach Wielkich

Szanse rozwoju	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> - kanalizacja wsi - gazyfikacja wsi - budowa dróg gminnych, chodników i ścieżki rowerowe - umiejętne wykorzystanie zasobów ludzkich - rozwój sieci komunikacyjnej i teleinformatycznej - pozyskanie środków pozabudżetowych na rozwój wsi - zagospodarowanie wolnych terenów we wsi na centra rekreacji i wypoczynku - organizacja imprez dla mieszkańców (szkoleń, pogadanek, festynów) 	<ul style="list-style-type: none"> - starzenie się społeczeństwa – migracja młodych ludzi ze wsi do miast (wyludnianie się miejscowości) ze względu na brak atrakcyjności miejscowości i nowych inwestycji w rozwój wsi - przestarzałe urządzenia wodociągowe i ujęcia wody zagrożeniem braku dostaw wody

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego / przedsięwzięcia i opis zadania	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt	Źródła pozyskania środków
1.	Budowa chodników i przejść dla pieszych	2009-2010	1.000.000 zł	Środki UE Gmina
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Mierzeszynie	2009-2013	5.000.000 zł	RPO PROW WFOŚiGW Gmina
3.	Poprawa stanu dróg dojazdowych	2010-2012	1.000.000 zł	Środki UE

	do obiektów (ośrodek zdrowia, szkoła, cmentarz, osada leśna)			Gmina
4.	Modernizacja świetlicy wiejskiej	2011-2012	400.000 zł	PROW, RPO, Gmina
5.	Budowa parkingu przy świetlicy wiejskiej	2012-2013	200.000 zł	RPO, PROW Gmina Inne
6.	Remont istniejących wiat przystankowych oraz budowa dodatkowej wiaty przy stawie	2012-2014	100.000 zł	PROW Gmina
7.	Zagospodarowanie terenu wokół stawu	2013	100.000 zł	PROW Gmina
8.	Budowa boiska piłkarskiego	2013-2015	500.000 zł	Środki UE Gmina
9.	Zagospodarowanie terenu wokół jeziora – budowa ścieżki rowerowej	2013-2016	600.000 zł	Środki UE Gmina
10.	Organizacja wypoczynku i agroturystyki (imprezy okolicznościowe, festyny)	2010-2016	200.000	Środki UE Gmina