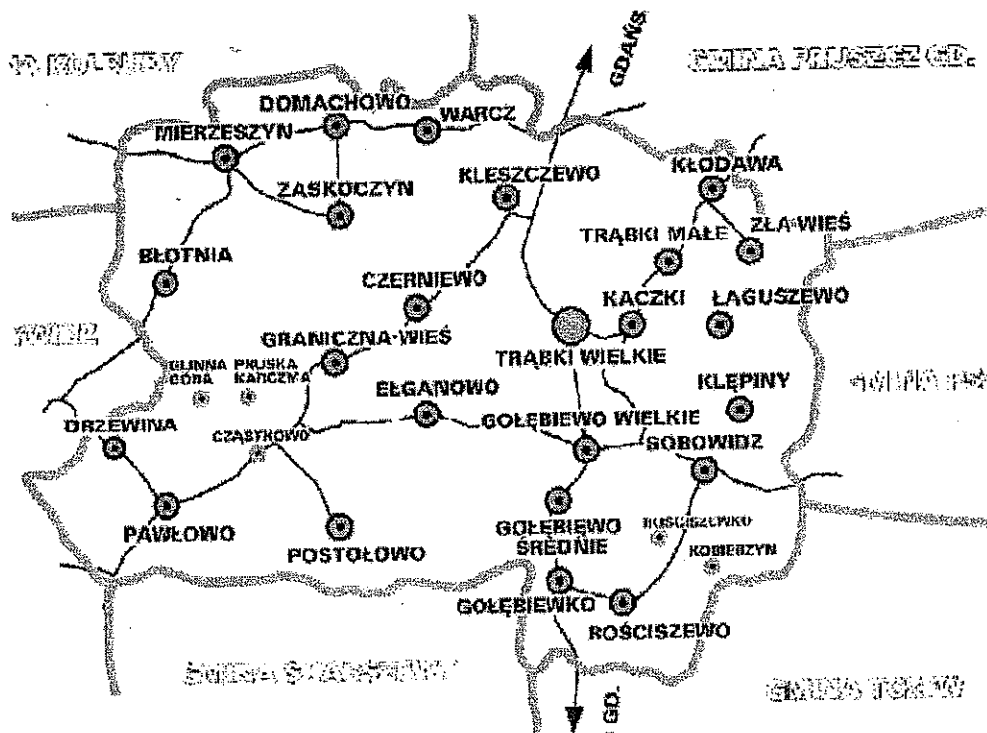


## GMINA TRĄBKI WIELKIE

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KACZKI



obecny na  
zebraniu sołectw  
- 22 osoby.  
(zebranie odbyło się 30.09.2010)

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

## KACZKI

### 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

#### 1.1 Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, ludność

Miejscowość położona jest we wschodniej części gminy Trąbki Wielkie, w powiecie gdańskim, w województwie pomorskim przy trasie Pruszcz Gdański – Kłodawa – Starogard. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do woj. Gdańskiego. Wieś położona jest w bliskim sąsiedztwie Trójmiejskiego Regionu Metropolitalnego, strefa dojazdu transportem publicznym do środka ciężkości aglomeracji trójmiejskiej wynosi 50 minut. Przez Kaczki przebiega droga powiatowa nr 2218G Rusocin – Gołębiewo, stanowiąca połączenie pomiędzy Trąbkami Wielkimi, a Rusocinem oraz innymi miejscowościami wewnątrz gminy (Trąbki Małe, Zła Wieś, Kłodawa) oraz połączenie z Pruszczem Gdańskim i Starogardem Gd. Powierzchnia obrębu geodezyjnego Kaczki wynosi 294 ha. Liczba mieszkańców zameldowanych na pobyt stały (stan na 31.12.2009r) wynosi 305 osób.

#### 1.2 Historia miejscowości

W przeszłości miejscowość pełniła funkcję typowo rolniczą o czym świadczy stara zabudowa zagrodowa z przełomu XIX i XX wieku w tym park dworski z dawnym dworem oraz zabudowa folwarczna (pozostałości gorzelni). Po wyemigrowaniu rodzin niemieckich po drugiej wojnie światowej wieś zasiedlili Polacy, którzy przybyli głównie z południowo-wschodniej części Polski.

#### 1.3 Struktura miejscowości

Miejscowość usytuowana jest przy drodze powiatowej Rusocin- Gołębiewo. Zabudowania znajdują się po obu stronach tej drogi. W latach 80-tych powstało pierwsze osiedle domków jednorodzinnych tzw. Piaskula. Po 2000 roku nastąpił gwałtowny rozwój budownictwa jednorodzinnego czego wynikiem jest powstanie kolejnych budynków (ok. 40 szt). Wraz z rozwojem budownictwa rozwinęła się infrastruktura drogowa i obecnie we wsi jest 14 ulic.

## 2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

### 2.1 Zasoby przyrodnicze

Okolice miejscowości Kaczki jest obszarem pokrytym morenowymi pagórkami. Kaczki jako obszar o charakterze typowo rolniczym nie posiada w swej strukturze obszarów chronionych. Głównym walorem przyrodniczym miejscowości są malownicze lasy mieszane oraz niewielkie prywatne jeziorko.

### 2.2 Dziedzictwo kulturowe

Zabytkiem miejscowości Kaczki jest dworek wraz z przylegającym parkiem wpisany do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na terenie wsi znajdował się cmentarz ewangelicki z przełomu XVIII i XIX wieku.

### 2.3 Obiekty i tereny

We wsi znajduje się dworek wraz z przylegającym parkiem oraz Kaplica. Brak obszarów chronionych. Wieś otaczają lasy.

### 2.4 Infrastruktura społeczna

W Kaczkach infrastruktura społeczna nie występuje. Bardzo Duże znaczenie dla tutejszych mieszkańców jak i Łaguszewa miało wybudowanie kilka lat temu kaplicy. W Trąbkach Wielkich odległych zaledwie o 1 km funkcjonują obiekty infrastruktury społecznej takie jak: Gminny Ośrodek Kultury, Gminna Biblioteka Publiczna, Przedszkole, Szkoła Podstawowa, Gimnazjum, Kościół oraz Poczta.

### 2.5 Infrastruktura techniczna

Wieś jest zwodociagowana w 100%. Woda jest dostarczana dla mieszkańców za pośrednictwem wiejskiej sieci wodociągowej z ujęcia w Trąbkach Małych. W miejscowości działa telefonia stacjonarna, komórkowa oraz szerokopasmowy internet. Obecnie budowana jest instalacja gazowa a na przełomie roku 2010/2011 rozpoczęta będzie budowa sieci kanalizacyjnej. Obecnie zrzut ścieków odbywa się do szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków. Za dostarczanie energii elektrycznej odpowiedzialna jest Energa – Tczew. Wywóz nieczystości stałych (odpady komunalne) prowadzony jest przez trzy firmy (PRSP Gdańsk, Soulo, ABC) na składowisko w Gołębiewie Wielkim. Zaopatrzenie w ciepło odbywa się indywidualnie we własnym zakresie przez każde gospodarstwo domowe.

## 2.6 Gospodarka i rolnictwo

W miejscowości działają 2 zakłady stolarskie, 1 zakład produkcji komponentów chemicznych, 27 gospodarstw rolnych w tym 8 zajmujących się produkcją rolną.

## 2.7 Kapitał społeczny i ludzki

Na terenie wsi działa Rada sołecka.

## 3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

### Mocne strony

- Ładne położenie, bliskość lasów
- Rosnąca liczba mieszkańców
- Rolnictwo
- Boisko sportowe
- Walory krajobrazowe i przyrodnicze
- Zabytkowy kompleks dworsko-parkowy
- Społeczność lokalna
- Wzrost estetyki miejscowości
- Dostęp do internetu szerokopasmowego
- Dobrze zaopatrzone trzy placówki handlowe
- Wzrost bezpieczeństwa pieszych (nowo wybudowany chodnik)

### Słabe strony

- Duże rozrzucenie zabudowy.
- Brak infrastruktury (gazyfikacji, kanalizacji),
- brak utwardzonych i oświetlonych dróg,
- Brak terenów pod działalność kulturalno-rekreacyjno-rozrywkową.
- Brak miejsca spotkań dzieci i młodzieży

### Szanse rozwoju

- Rozwój struktury wypoczynkowo-rekreacyjnej
- Poprawa stanu infrastruktury drogowej
- Rozwój budownictwa jednorodzinnego
- Rozwój przedsiębiorczości
- Wzrost liczby mieszkańców
- Możliwości pozyskania finansowania zewnętrznego (unijnego) inwestycji

### Zagrożenia

- Brak konsolidacji pomiędzy mieszkańcami (ludnością napływową z miasta a rdzennymi mieszkańcami)

- Wzrost bezrobocia
- Uzależnienia
- Przestępczość

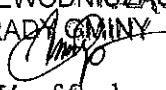
#### **4. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.**

Miejscowość Kaczki ze względu na swoje położenie, walory przyrodnicze oraz gwałtowny rozwój jest miejscowością interesującą i atrakcyjną. Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest teren przylegający bezpośrednio do Kaplicy oraz boisko. Obecnie tylko na tym obszarze skupia się życie kulturalno-rekreacyjne mieszkańców. Priorytetową inwestycją dla Kaczek jest budowa placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców oraz pozyskanie terenu pod budowę świetlicy wiejskiej.

#### **5 OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘC AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI**

Nazwa zadania inwestycyjnego	Nakłady całkowite	Harmonogram realizacji	Źródła pozyskania środków
Budowa placu zabaw dla dzieci – 1 etap	26500 zł	2010-2011	Budżet Gminy Fundusz Odnowy Wsi
Budowa placu zabaw dla dzieci – 2 etap	123500zł	2012-2017	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Budowa kanalizacji sanitarnej	4000000zł	2009-2011	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Pozyskanie terenu pod budowę świetlicy wiejskiej	30000zł	2010-2013	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej	200000zł	2013-2017	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Remont i utwardzenie ulicy Parkowej	60000zł	2010-2012	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Dokończenie budowy oświetlenia na ul. Parkowej	20000zł	2010-2011	Budżet Gminy
Remont i utwardzenie ulic: Jesionowej, Brzozowej, Kasztanowej, Świerkowej, Sosnowej,	150000zł	2011-2017	Budżet Gminy Fundusze Unijne

Cichej, Spacerowej			
Budowa oświetlenia na ul: Jesionowej, Brzozowej, Dębowej, Kasztanowej, Cichej	100000zł	2011-2017	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Remont istniejącego chodnika przy ul. Gdańskiej	200000zł	2011-2017	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Budowa szlaku pieszo-rowerowego przy ul. Parkowej	250000zł	2013-2017	Budżet Gminy Fundusze Unijne
Budowa wiaty przystankowej dla dzieci	10000zł	2011	Budżet Gminy

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Józef Sroka