

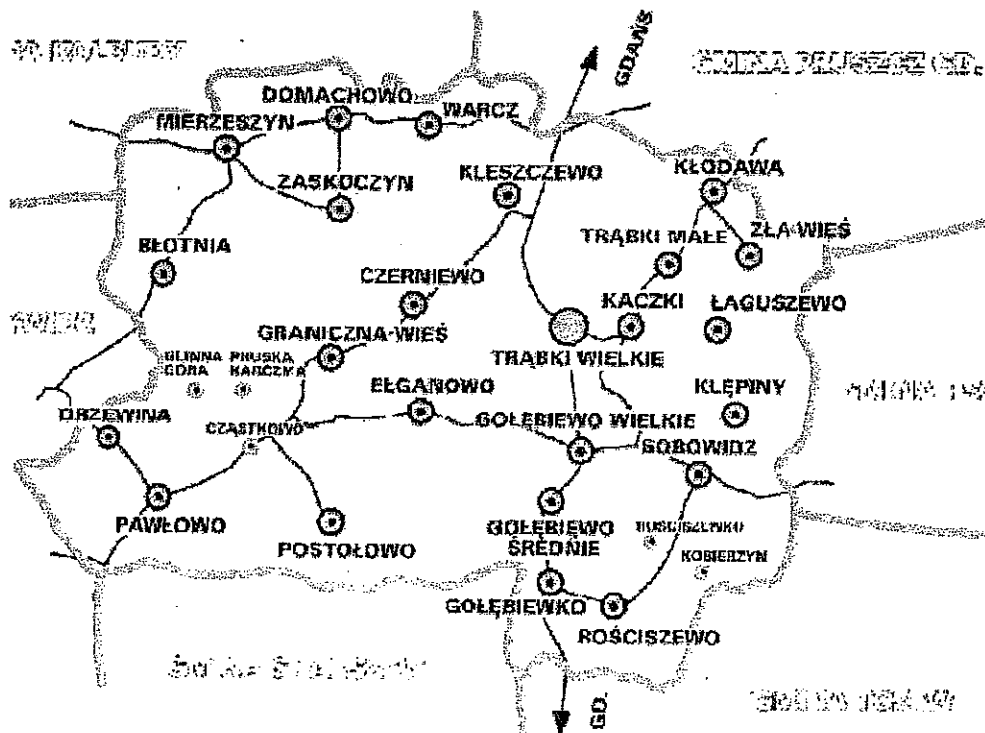
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 73/VI/2009
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 30 czerwca 2009 roku



GMINA TRĄBKI WIELKIE

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

GOŁĘBIEWO WIELKIE



decyzję na zebraniu
sołectwim 38 osoby (zebranie odbyło się 23.09.2008)

Plan Odnowy Miejscowości Gołębiewo Wielkie na lata 2009 - 2015

1 CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

1.1 Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, ludność

Położenie:

Miejscowość Gołębiewo Wielkie leży na terenie Gminy Trąbki Wielkie, województwo pomorskie. Usytuowana jest przy drodze wojewódzkiej Nr. 222 Gdańsk – Starogard Gdański oraz przy drodze powiatowej Nr. 2210G Olszanka – Pszczółki.

Powierzchnia:

Ludność:

- a) ogółem: 654 osób
- b) dorośli : 450 osób
- c) dzieci : 0-6 : 56 osób
- d) dzieci : 7-15 : 114 osób
- e) młodzież : 16-19 : 34 osób

1.2 Historia miejscowości:

W XVI w. – właścicielem Gołębiewa była polska rodzina Kostków. W XVIII w. – właścicielem wsi była M.Czapska. Nazwa niemiecka Gross Golmkan – 1850 r. Około 1880 r. Gołębiewo Wlk. kupuje rodzina niemiecka i do 1945 r. jest we władaniu Niemców. Wieś o bogatej przeszłości historycznej, w której z dawnej świetności pozostał malowniczo położony park z dworem i folwarcznymi zabudowaniami. W obecnej chwili obiekt jest niedostępny dla zwiedzających. Liczne znaleziska archeologiczne, wykopane na tym obszarze świadczą, iż istniała tu w czasach prehistorycznych duża osada. Stąd pochodzi urna symboliczna, która w XIX wieku jako bardzo oryginalna znalazła się w zbiorach muzeum Towarzystwa Naukowego Polskiego w Toruniu. Po wyemigrowaniu rodzin niemieckich zasiedlili Polacy, którzy przybiegli z południowo – wschodniej i centralnej Polski. Po osiedleniu się polskich rodzin nastąpiła integracja tego społeczeństwa.

1.3. Struktura miejscowości

Większość domów skupiona jest wzdłuż drogi wojewódzkiej 222 Gdańsk – Starogard Gdański oraz drogi powiatowej Nr. 2210G Olszanka – Pszczółki. Większość zabudowań to gospodarstwa rolne oraz jednorodzinne domy wolnostojące. Na terenie wsi powstało kilka firm prywatnych, np. usługi transportowe, stolarnia, zakład malowania proszkowego, dwa sklepy spożywczo – przemysłowe, solarium, zakład fryzjerski, tartak. Rozwinęły się gospodarstwa specjalistyczne np. ferma drobiu, gospodarstwa ogrodnicze, sadownicze.

2.INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

2.1 Zasoby przyrodnicze

Zespół podworski z parkiem połączony jest z trzech stron polami uprawnymi. Od dworu w kierunku wschodnim skrajem parku prowadzi na pola piękna aleja lipowa. Wyjście na pola oflankowane dwoma starymi białodrzewami. Wejście na teren parku od zachodu aleją kasztanową, wzdłuż szpaleru grabowego nad strumykiem. Drzewostan składa się z gatunków rodzimych. Jedynym gatunkiem importowanym jest sosna wejmutka. Występujące gatunki to dęby szypułkowe, lipy drobnolistne, groby zwyczajne, jesiony wyniosłe, białodrzewy, kasztanowce białe, klony i sporadycznie modrzewie, wierzby białe i brzozy.

2.2 Dziedzictwo kulturowe

Zespół podworski z parkiem, zabudowania folwarczne. Ważnym elementem dziedzictwa kulturowego wsi jest jej zachowana przedwojenna zabudowa.

2.3 Obiekty i tereny

- Wieś posiada w budynku podworskim po byłym przedszkolu pomieszczenia przeznaczone na świetlicę wiejską które wymagają kapitalnego remontu. W budynku podworskim mieszka sześć rodzin.
- Zagospodarowanie parku – jako miejsca wypoczynku dla mieszkańców wsi.
- Zaniedbane boisko sportowe.
- Urządzony plac zabaw.

2.4 Infrastruktura społeczna

Świetlica wiejska – niestety w złym stanie technicznym i wymaga remontu ale i taki nam służy jako miejsce spotkań mieszkańców i przy organizacji imprez integracyjnych.

2.5 Infrastruktura techniczna

Wieś posiada wodociąg, ścieku odprowadzane są do szamb. Istnieje dwojaka możliwość usuwania odpadów bytowych.

- umowy z PRSP i SLILO
- wywóz na wysypisko gminne

Cała wieś jest zelektryfikowana. Większość mieszkańców korzysta z sieci telefonicznej TPS.A. Wieś nie posiada również infrastruktury dostępu do internetu.

2.6 Gospodarka i rolnictwo

Gołębiewo Wlk. jest wsią rolniczą. Na terenie wsi powstało kilka firm prywatnych, np. usługi transportowe, stolarnia, zakład malowania proszkowego, dwa sklepy spożywczo – przemysłowe, solarium, zakład fryzjerski, tartak. Rozwinęły się gospodarstwa specjalistyczne np. ferma drobiu, gospodarstwa ogrodnicze, sadownicze.

2.7 Kapitał społeczny i ludzki

Ludzie, którzy są czynni społecznie: Rada Sołecka, Rada Parafialna, Koło Różańcowe, Koło Gospodyń Wiejskich, Kółko Plastyczne. Mieszkańcy wsi uczestniczą w imprezach gminnych.

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

3.1 Mocne strony

- Ciekawe położenie miejscowości.
- Dogodne połączenie komunikacyjne z pobliskimi miastami – Gdańsk, Starogard Gdański , Tczew .
- Bardzo dobra komunikacja na trasie Starogard Gdański- Gdańsk
- Piękne teren pod zabudowę jednorodzinna i usługową o małej uciążliwości.
- Budynek po byłym przedszkolu służący całej społeczności jako miejsce spotkań i rozwoju kultury.
- Zabytkowy park w centrum wsi .
- Funkcjonowanie wysypiska śmieci.
- Duża odległość od obszarów uprzemysłowionych.
- Niewielka odległość od wlotu na autostradę A1 i obwodnicę Trójmiasta .
- Urządzony plac zabaw .
- Miejscowość posiada wodociąg.
- W miejscowości znajduje się sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej z drogą powiatową.

3.2 Słabe strony

- brak dostępu do szerokopasmowego Internetu;
- brak oświetlenia poza ścisłym centrum wsi;
- zła jakość dróg gminnych na terenie wsi;
- brak chodników przy drodze powiatowej Nr. 2210G;
- zły stan chodników przy drodze wojewódzkiej;
- bardzo zły stan techniczny świetlicy wiejskiej;
- brak wyposażenia świetlicy;
- brak wyposażenia kuchni świetlicy wiejskiej;
- zaniedbany park i boiska sportowego;
- brak boiska wielofunkcyjnego;
- niezagospodarowany teren wokół świetlicy;
- brak parkingu przy świetlicy;
- uboga komunikacja na trasie Ełganowo – Gołębiewo i Gołębiewo – Sobowidz;
- brak wystarczającej kontroli nad ładem estetycznym i urbanistycznym centrum wsi;
- brak kanalizacji;
- niskie dochody finansowe rolników;
- zbyt mała dbałość o estetykę i porządek w miejscowości .

3.3 Szanse rozwoju

Możliwość spędzania wolnego czasu (aktywnie) , możliwość doksztalcania i rozwijania zainteresowań , spadek patologii .Poprawa bezpieczeństwa i komfortu na drogach , ochrona środowiska poprzez budowę kanalizacji i dbałość o czystość . Lepsze wykorzystanie świetlicy w celu kształtowania i integracji mieszkańców . Wzrost przedsiębiorczości mieszkańców wsi a tym samym zmniejszenie obciążeń funduszy gminy. Zmiana formy spędzania czasu wolnego przez miejscową młodzież w oparciu o nowopowstałą infrastrukturę sportową .

3.4 Zagrożenia

W przypadku braku poprawy infrastruktury a tym samym poprawy standardu życia w miejscowości Gołębiewo Wielkie główne zagrożenia dla mieszkańców to przede wszystkim:

- starzenie się struktury mieszkańców wsi poprzez odpływ młodych do miast lub miejscowości bardziej atrakcyjnych pod względem standardów życiowych;
- brak powstawania nowych inicjatyw społecznych i gospodarczych na skutek odpływu wykształconych ludzi do środowisk miejskich;
- brak bezpieczeństwa dla pieszych przy drodze powiatowej;
- zbyt mała oferta dla dzieci i młodzieży w zagospodarowaniu wolnego czasu;
- zbyt mała aktywność społeczna mieszkańców (zamieranie kontaktów sąsiedzkich) .

4 OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMIEJ 7 LAT OD DNIA PRZJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI , W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ A PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI .

4.1 Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej Nr 2210G Olszanka – Pszczółki w miejscowości Gołębiewo Wielkie.

Cel: Celem inwestycji jest zapewnienie bezpiecznej komunikacji pieszym ze wsi oraz pieszym z miejscowości Sobowidz i Ełganowa . Pozwoli mieszkańcom a szczególnie dzieciom i młodzieży w pełni korzystać z zajęć pozalekcyjnych oraz aktywnie uczestniczyć w życiu parafii . Zwiększ się ruch samochodów ciężarowych w kierunku żwirowni Gołębiewo Wielkie .

Harmonogram : 2009- 2015

Koszt: 3 miliony 500 tysięcy złotych .

Źródła pozyskiwania środków :

Gmina i pozyskane środki.

4.2 Oświetlenie dróg gminnych i drogi powiatowej .

Cel: Celem inwestycji jest zapewnienie bezpiecznej komunikacji pieszym we wsi oraz pieszym z miejscowości Sobowidz i Ełganowo .

Harmonogram: 2009 – 2013

Koszt: 256 tysięcy złotych.

Źródła pozyskiwanych kosztów : Gmina i pozyskane środki.

4.3 Utwardzenie dróg gminnych.

Cel: Poprawa komunikacji z głównymi ciągami komunikacyjnymi poprzez utwardzenie dróg wiejskich w kierunku północnym , zachodnim.

Harmonogram: 2010 – 2013

Koszt: 1 milion

Źródła: Gmina i pozyskane środki.

4.4 Remont świetlicy wiejskiej.

Cele: Celem inwestycji jest stworzenie miejsca w którym można będzie zorganizować spotkania dla dzieci , młodzieży i mieszkańców.

W ramach inwestycji zostaną wykonane następujące prace: wymiana instalacji elektrycznej, wymiana okien, wymiana drzwi zewnętrznych, wyłożenie posadzki płytami grezowymi wydzielenie pomieszczenia na zaplecze kuchni , malowanie pomieszczeń, wygłuszenie ścian , wykonanie elewacji . Część prac wykonywać będą mieszkańcy wsi przez co zmienia się postawy mieszkańców , wzrośnie aktywizacja społeczeństwa , podniesie się także poziom tożsamości mieszkańców ze wsią .

Funkcjonowanie świetlicy umożliwi:

- organizację zajęć dla dzieci i młodzieży
- organizację imprez środowiskowych
- organizację poradnictwa i zajęć dla dorosłych (spotkanie z psychologiem , lekarzem , policjantem)

Zajęcia dla dzieci i młodzieży zawierać będą elementy programów profilaktycznych :

„ Spójrz inaczej ” . „ Program przeciwdziałania przemocy ”. „ Zachowaj trzeźwy umysł ” oraz propagowanie idei „ Niebieskiej linii ”

Harmonogram: 2009- 2010

Przewidywany Koszt : 420 tysięcy złotych

Źródła pozyskiwanych środków: Gmina i pozyskane środki , środki własne.

4.5 Budowa świetlicy wiejskiej (w przypadku nie wyremontowania obecnej)

Harmonogram: 2012 – 2013

Przewidywany Koszt : 150 tysięcy

4.6 Budowa wielofunkcyjnego boiska w Gołębiewie Wielkim.

Cele: Inwestycja ma na celu aktywizację społeczeństwa wiejskiego do aktywnego wypoczynku oraz umożliwienia treningu zespołów sportowych bez konieczności dojazdu do najbliższego boiska (Sobowidz). Boisko będzie przeznaczone do gry w piłkę nożną , siatkówkę i kosza. Z boiska korzystać będą przede wszystkim mieszkańcy sołectwa .

Harmonogram: 2009- 2013

Koszt: 150 tysięcy złotych

Źródła pozyskiwania środków: Gmina lub pozyskane środki i środki własne.

4.7 Zagospodarowanie terenu parku jako miejsce wypoczynku dla mieszkańców wsi.

Cel: Celem projektu będzie aktywizacja społeczności wiejskiej przy zagospodarowaniu terenu parku zwiększający atrakcyjność miejscowości oraz estetykę terenu w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy. Zagospodarowany teren parku w ramach inwestycji służyć będzie do zapewnienia miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu dla wszystkich mieszkańców wsi na podstawie opracowanego projektu dokonane zostaną zabiegi pielęgnacyjne istniejących starodrzewów , usunięcie samosiejek , przeoranie terenu parku , posianie trawy , wytyczenie ścieżek , zamontowanie czterech ławek i altanek .

Wytyczenie nowych nasadzeń : brakujące drzewa w alejkach ,

Powierzchnia parku wynosi 13650 metrów kwadratowych .

Właścicielem parku jest Gmina Trąbki Wielkie .

Harmonogram: 2010 –2015

Koszt: 100 tysięcy złotych

Źródła pozyskania środków : Gmina , pozyskane środki i środki własne.

4.8 Szkolenia i kursy typu: tańca „szycia”, gotowania „kółko zainteresowań”

Cel: Zdobywanie wiadomości i umiejętności do prowadzenia różnego rodzaju zajęć według zainteresowań. Atrakcyjne zagospodarowanie wolnego czasu mieszkańców.

Harmonogram: 2009- 2015

Koszt: 150 tysięcy złotych

Źródła pozyskiwania środków: Gmina lub pozyskane środki i środki własne.

4.9 Budowa chodnika wciągu drogi wojewódzkiej NR 222 w miejscowości Gołębiewo Wielkie.

Cel: Zapewnienie bezpiecznej komunikacji pieszym we wsi. Użytkownikom chodnika będą przede wszystkim mieszkańcy wsi w tym dzieci udające się na przystanek autobusowy, z którego odjeżdża autobus szkolny.

Harmonogram: 2010 – 2013

Koszt: 100 tysięcy złotych

Źródła pozyskiwania środków: Gmina lub pozyskane środki i środki własne.

4.10 Budowa kanalizacji sanitarnej.

Cel: Podniesienie atrakcyjności miejscowości poprzez uregulowanie gospodarki ściekami pod kątem wymogów ochrony środowiska

Harmonogram: 2010 – 2015

Koszt: 5 milionów złotych

Źródła pozyskiwania środków: Gmina lub pozyskane środki i środki własne.

4.11 Wyposażenie świetlicy w sprzęt kuchenny i meble kuchenne.

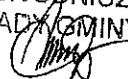
Cel: Zakup niezbędnego sprzętu do funkcjonowania świetlicy pozwoli na organizowanie imprez integracyjnych dla mieszkańców

Harmonogram: 2010 – 2015

Koszt: 30 tysięcy złotych

Źródła pozyskiwania środków: Gmina lub pozyskane środki i środki własne.

Całość kosztów 2009 – 2015 wynosi: 11 milionów 856 tysięcy złotych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Józef Sroka