

WZP.GN.6845.21.2023

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości  
położonych w miejscowości Elganowo, obręb geodezyjny Elganowo**

Nr działki	Pow. w ha	Położenie	księga wieczysta	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny netto/miesięcznie w zł	Okres dzierżawy	Wadium w zł
172/1	0,4419	Elganowo	GD1G/00073354/1	Działka przeznaczona pod budowę strzelnicy	2387,85 netto/miesięcznie	3 lata	4775,70 zł
174	1,1500		GD1G/00045872/3				

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od ciężarów i obciążeń.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20.11.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.**

Wysokość czynszu wyliczana jest zgodnie z Zarządzeniem nr 123 Wójta Gminy Trąbki Wielkie z dnia 12.09.2022r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszów za dzierżawę oraz najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Trąbki Wielkie i może być raz w roku waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Umowa zostanie zawarta na okres od **01.12.2023 roku do 30.11.2026 roku.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości wyżej podanej, płatne na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015**, do dnia **14.11.2023 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać: położenie i numer działek. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg zostaje zaliczone na poczet kaucji, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu. Dzierżawca zobowiązany będzie do wpłacenia kaucji na zabezpieczenie czynszu, opłat i ewentualnych szkód w wysokości trzykrotnego wylicytowanego czynszu.

Oferent winien okazać przed rozpoczęciem przetargu dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wpłaty wadium.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok. 17 lub tel. 501 143 508 w godz. 9<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronach: biuletynu informacji publicznej Gminy Trąbki Wielkie, w dzienniku: monitorurzedowy.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie gminy.

Wójt Gminy  
(-)Błażej Konkol