

WZP.GN.6840.71.2023

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie**  
**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych**  
**w miejscowości Kłodawa, obręb geodezyjny Kłodawa**

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Wywoławcza cena netto zł</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>
144/1	1254	150.000,00	<p>Otoczenie: działki zlokalizowane na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Dojazd: od strony ulicy Gdańskiej (droga powiatowa) drogą gminną ul. Spokojna, odległość ok 500m.</p> <p>Nasłonecznienie: bardzo dobre</p> <p>Uzbrojenie terenu: działki mają dostęp do wodociągu oraz energii.</p>	Kłodawa
145	1000	125.000,00	<p><b>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem MN.11 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.</b></p> <p>Nieruchomości są wolne od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00046209/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.</p>	

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **08.01.2024 r, o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **02.01.2024 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 09.50 a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadnia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu. Koszty notarialne i sądowe ponosi Kupujący.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej [www.trabkiw.ug.gov.pl](http://www.trabkiw.ug.gov.pl) oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.17 lub tel. 501 143 508 od pon do czw w godz. 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronach: biuletynu informacji publicznej Gminy Trąbki Wielkie, w dzienniku: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl) oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie gminy.

**Wójt Gminy**

**(-) Błażej Konkol**