

WZP.GN.6840.49.2023

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie**  
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych  
w miejscowości Cząstkowo, Czerniewo, Łaguszewo, Trąbki Małe.

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Wywoławcza cena netto zł</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>
241/7	930	106.000,00	<p>Otoczenie: teren działki znajduje się w otoczeniu terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd: z drogi powiatowej (dz.230) Nasłonecznienie: bardzo dobre Uzbrojenie terenu: działka ma dostęp do wodociągu oraz energii. Działka z warunkami zabudowy (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną) Nieruchomość jest wolna od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00101322/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.</p>	Cząstkowo

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Wywoławcza cena netto zł</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>
32/2	700	89.600,00	<p>Otoczenie: teren działki znajduje się w otoczeniu terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd: od drogi powiatowej (dz.127) przez drogę gminną - dz 47 Nasłonecznienie: bardzo dobre Uzbrojenie terenu: działka ma dostęp do wodociągu oraz energii. Działka z warunkami zabudowy (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną) Nieruchomość jest wolna od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00018885/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.</p>	Czerniewo

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Wywoławcza cena netto zł</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>
84/32	725	82.700,00	<p>Otoczenie: teren działki znajduje się w otoczeniu terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd: z drogi gminnej publicznej dz. nr 90, po przez drogę wewnętrzną gminną - dz. nr 84/31 i dz. nr 84/38. Nasłonecznienie: bardzo dobre Uzbrojenie terenu: działka ma dostęp do wodociągu oraz energii. Działka z warunkami zabudowy (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną) Nieruchomość jest wolna od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00085784/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.</p>	Łaguszewo

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Wywoławcza cena netto zł</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>
9	1000	99.000,00	<p><i>Otoczenie: teren działki znajduje się w otoczeniu terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</i></p> <p><i>Dojazd: z drogi gminnej publicznej- dz. nr 7</i></p> <p><i>Nasłonecznienie: bardzo dobre</i></p> <p><i>Uzbrojenie terenu: działka ma dostęp do wodociągu oraz energii.</i></p> <p><i>Działka z warunkami zabudowy (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną)</i></p> <p><i>Nieruchomość jest wolna od ciężarów i obciążeń.</i></p> <p><i>Księga wieczysta GD1G/0005001/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.</i></p>	Trąbki Małe

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **04.12.2023 r, o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **29.11.2023 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 09.50 a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu. Koszty notarialne i sądowe ponosi Kupujący.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej [www.trabkiw.ug.gov.pl](http://www.trabkiw.ug.gov.pl) oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.17 lub tel. 501 143 508 od pon do czw w godz. 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronach: biuletynu informacji publicznej Gminy Trąbki Wielkie, w dzienniku: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl) oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie gminy.

Z up. Wójta  
ZASTĘPCA WÓJTA

(-) Jan Wiczling