

WZP.GN.6840.4.2022

Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych
w miejscowości Sobowidz, obręb geodezyjny Sobowidz

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Położenie	Wywoławcza cena netto zł	Wysokość wadium w zł.
73/22	1010	Nieruchomości zlokalizowane przy ulicy Ogrodowej w odległości 30 km od Gdańska. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna, niezagospodarowane grunty o przeznaczeniu mieszkaniowym jednorodzinym. Działki zlokalizowane na terenie przeznaczonym pod osiedle domów jednorodzinnych w okolicy jeziora Sobowidzkiego. Grunt płaski o niewielkiej różnicy wysokości względnej. Dogodny dojazd do wszystkich działek. Teren nieuzbrojony. Energia elektryczna przy ul. Morenowej. Gmina zobowiązuje się do zapewnienia wszystkim działkom dostęp do wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ciągu roku od zawarcia umowy sprzedaży. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem 10Mn - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej. Nieruchomości są wolne od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00097787/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.	Sobowidz	80.800,00	8.080,00
73/23	1028			82.240,00	8.224,00
73/24	1027			82.160,00	8.216,00
73/25	1037			82.960,00	8.296,00
73/26	1046			83.680,00	8.368,00
73/27	1026			82.080,00	8.208,00
73/28	1038			83.040,00	8.304,00
73/29	1038			83.040,00	8.304,00
73/31	1047			83.760,00	8.376,00
73/32	1008			80.640,00	8.064,00
73/33	982			78.560,00	7.856,00
73/34	995			79.600,00	7.960,00

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wycytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **10.03.2022 r, o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **04.03.2022 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 10⁵⁰ a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.17 lub tel. 512 005 152** od **pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Jan Wiczling

SOBOWIDZ

