

WZP.GN.6840.54.2022

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych
w miejscowości Domachowo i Warcz, obręb geodezyjny Warcz**

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>	<i>Wywoławcza cena netto w zł</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>
360/2	1570	Działki nieogrodzone. Grunt porolny, nieskażony, niezagospodarowany, porośnięty trawą, częściowo także roślinnością krzaczastą oraz drzewami w wieku do 20 lat. Grunt płaski. Działki położone są w okolicy drogi powiatowej i wojewódzkiej. Uzbrojenie terenu przy granicy działek lub w drodze gminnej: energia elektryczna, woda z sieci wiejskiej.	Domachowo	114.800,00	11.480,00
360/5	1250	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren jest oznaczony symbolem 01MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.		98.110,00	9.811,00
358/52	1064	Nieruchomości objęte są księgą wieczystą GD1G/00085787/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.		84.280,00	8.428,00
35/16	1053	Działka porośnięta trawą. Uzbrojenie w odległości ok. 50 m od granicy działki: energia elektryczna i woda z sieci wiejskiej. Dojazd poprzez drogę wewnętrzną. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, plac zabaw i gospodarstwo rolne. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren jest oznaczony symbolem C13 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i obciążeń. Księgą wieczystą GD1G/00046208/5 prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.	Warcz	73.710,00	7.371,00

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **30.05.2022 r, o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **26.05.2022 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na

konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 10⁵⁰ a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok. 17 lub tel. 512 005 152 od pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA

Jan Wiczling





