

WZP.GN.6840.52.2022

Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych
w miejscowości Trąbki Wielkie, obręb geodezyjny Trąbki Wielkie

Nr działki	Powierzchnia w m²	Udział w działce 58/18	Wywoławcza cena netto zł	Wysokość wadium w zł	Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
58/5	1140	2/24	134.575,00	13.457,50	<p>Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Trąbki Wielkie o numerze ewidencyjnym 58/5 wraz z udziałem 2/24 w działce 58/18. Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, zadrzewiona, porośnięta samosiejkami drzew. Teren ze spadkiem w kierunku wschodnim. Nieruchomość ma kształt regularny, prostokąt. Otaczające działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową, w dalszej odległości zabudowa przemysłowa. Dostęp do drogi publicznej (gminnej) przez działkę nr 58/18. Droga dojazdowa nieutwardzona. Nieruchomość położona na terenie zurbanizowanym w dostępie do instalacji: wodociągowej, energetycznej i gazowej (w pasie drogowym). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem 3.1.4.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w tym zabudowa dwurodzinna. Działka nr 58/5 wpisana do KW GD1G/00245856/7. Dział I Sp i V wolny od wpisów, w dziale III wpis służebności gruntowej na rzecz Zakładów Energetycznych Okręgu Nadmorskiego w Gdańsku. Gmina posiada oświadczenia wykreślające służebność. Działka nr 58/18 wpisana do KW GD1G/00220620/3. W dziale III wpis służebności gruntowej na rzecz Zakładów Energetycznych Okręgu Nadmorskiego Gdańsk. W dziale IV wpis hipoteki.</p>
58/17	1241	2/24	146.175,00	14.617,50	<p>Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Trąbki Wielkie o numerze ewidencyjnym 58/17 wraz z udziałem 2/24 w działce 58/18. Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, zadrzewiona, porośnięta samosiejkami drzew. Teren ze spadkiem w kierunku wschodnim. Nieruchomość ma kształt regularny, prostokąt. Otaczające działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową, w większości zabudowane, w dalszej odległości zabudowa przemysłowa. Dostęp do drogi publicznej (gminnej) przez działkę nr 58/18. Droga dojazdowa nieutwardzona. Nieruchomość położona na terenie zurbanizowanym w dostępie do instalacji: wodociągowej, energetycznej i gazowej (w pasie drogowym). W miejscowym planie</p>

					<p>zagospodarowania przestrzennego działki oznaczona są symbolem 3.1.4.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w tym zabudowa dwurodzinna.</p> <p>Działka nr 58/17 wpisana do KW GD1G/00245856/7. Dział ISp i V wolny od wpisów, w dziale III wpis służebności gruntowej na rzecz Zakładów Energetycznych Okręgu Nadmorskiego w Gdańsku. Gmina posiada oświadczenia wykreślające służebność. Działka nr 58/18 wpisana do KW GD1G/00220620/3. W dziale III wpis służebności gruntowej na rzecz Zakładów Energetycznych Okręgu Nadmorskiego Gdańsk. W dziale IV wpis hipoteki.</p>
--	--	--	--	--	--

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **20.05.2022 r, o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **16.05.2022 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 10⁵⁰ a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok. 17 lub tel. 512 005 152 od pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA

Jan Wiozling

