

WZP.GN.6840.51.2022

Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych
w miejscowości Sobowidz, obręb geodezyjny Sobowidz

| Nr działki | Powierzchnia w m ² | Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Położenie | Wywoławcza cena netto zł | Wysokość wadium w zł. |
|------------|-------------------------------|--|-----------|--------------------------|-----------------------|
| 73/45 | 604 | Nieruchomości zlokalizowane przy ulicy Ogrodowej w odległości 30 km od Gdańska. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna, niezagospodarowane grunty o przeznaczeniu mieszkaniowym jednorodzinym. Dogodny dojazd do wszystkich działek. Teren nieuzbrojony. Energia elektryczna przy ul. Ogrodowej i Morenowej. Gmina zobowiązuje się do zapewnienia wszystkim działkom dostęp do wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ciągu roku od zawarcia umowy sprzedaży. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem 07 MI - teren zabudowy rekreacyjnej. Warunki urbanistyczne: możliwość zabudowy jednorodzinnej, wolnostojącej. Wskaźnik intensywności zabudowy - dopuszcza się maksymalnie 10% pokrycia działki zabudową. Nieruchomości są wolne od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00097787/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. | Sobowidz | 54.360,00 | 5.436,00 |
| 73/46 | 574 | | | 51.660,00 | 5.166,00 |
| 73/47 | 596 | | | 53.640,00 | 5.364,00 |
| 73/48 | 585 | | | 52.650,00 | 5.265,00 |
| 73/49 | 613 | | | 55.170,00 | 5.517,00 |
| 73/50 | 580 | | | 52.200,00 | 5.220,00 |
| 73/51 | 579 | | | 52.110,00 | 5.211,00 |

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

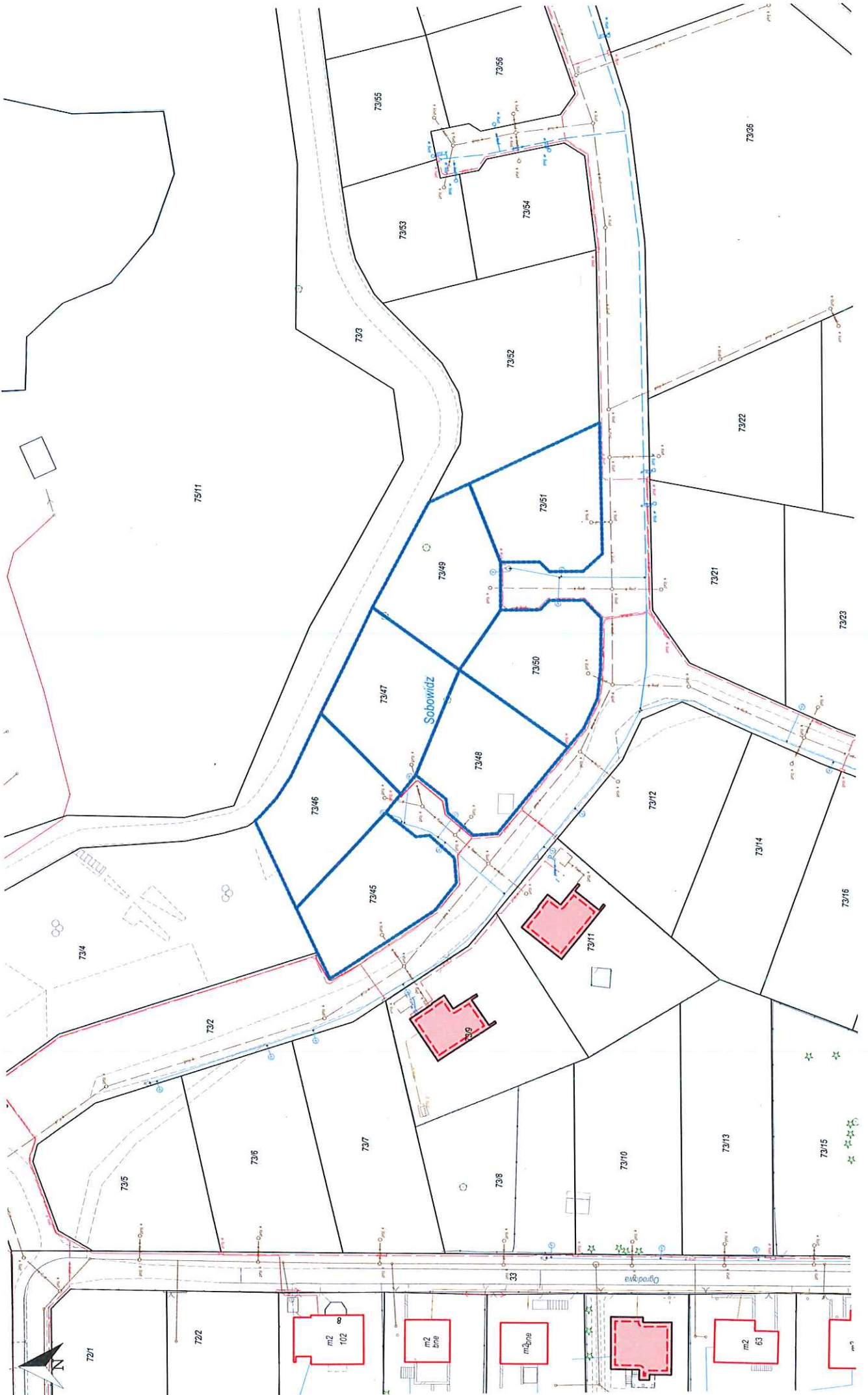
Przetarg odbędzie się w dniu **19.05.2022 r.**, o godz. **10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **13.05.2022 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 9⁵⁰ a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.17 lub tel. 512 005 152** od pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Jan Wiczling



721

722

m2
102

m2
bne

m2
bne

m2
bne

m2
63

m2

33

Oprowadzka