

WZP.GN.7125.11.2021

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
lokalowej położonej w Zaskoczynie**

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia działki w m²</i>	<i>Udział</i>	<i>Powierzchnia lokalu w m²</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena w zł.</i>
186/7	1162	184/1000	33,00	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka w sześciorodzinnym jednokondygnacyjnym budynku z poddaszem użytkowym. Ogrzewanie - piece kaflowe usytuowane w pokojach. Lokal wyposażony w instalacje wodną i elektryczną, kanalizacji brak (szambo). Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze 14,4 m ² . Działka nr 186/7 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem B.05.MU - zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Księga wieczysta dla gruntu GD1G/00066438/2 prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.	48.200,00

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV wolny od wpisów. Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług:

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 pkt. 10 a ustawy o podatku od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu **27.09.2021 r, o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015**, do **22.09.2021 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu **do godz. 10⁵⁰** a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.18 lub tel: 512-005-152 od pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰**

Wójt może odwołać ogłoszony przetarg zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z póź. zm.).

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Jan Wiczling