

Załącznik A do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Gołębiewo Średnie, Gołębiewo Wielkie oraz w miejscowości Sobowidz.

2. Zakres prac robót budowlanych obejmuje:

część 1

1) Budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej wraz z przyłączami, przepompowniami i zasilaniem elektroenergetycznym przepompowni w miejscowości Gołębiewo Średnie o łącznej długości 3,30 km w tym:

a) kanalizacja grawitacyjna

- sieć kanalizacji sanitarnej D=200mm długość - 1228,2 m
- przyłącza k.s. grawitacyjne D=200mm długość - 85,0 m
- przyłącza k.s. grawitacyjne D=160mm długość - 197,7 m
- instalacje zewnętrzne D=200mm długość - 285,0 m
- instalacje zewnętrzne D=160mm długość - 138,4 m

b) kanalizacja tłoczna (ciśnieniowa)

- rurociąg tłoczny Dz=90mm długość - 1241,8 m
- rurociąg tłoczny Dz=50mm długość - 130,8 m

c) zbiornikowe przepompownie ścieków (sieciowe) 2 kpl. z zagospodarowaniem terenu obejmującym systemowe prefabrykowane ogrodzenie na cokole betonowym z furtką, nawierzchnie utwardzone z drobnowymiarowej kostki betonowej, zasilanie elektroenergetyczne WLZ z oświetleniem:

- PGS1 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min.}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=22,0m$
- PGS2 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min.}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=19,0m$

d) zbiornikowa przydomowa przepompownia ścieków 1 kpl.:

- Pd1 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków bytowych wyposażona w jedną pompę

zatapialną z wirnikiem rozdrabniającym o wydajności $Q_{\min.}=5,0\text{m}^3/\text{h}$ i wysokości podnoszenia $H_{\min}=10,0\text{m}$

e) system monitorowania i sterowania dla przepompowni

2) Budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo – grawitacyjnej wraz z przyłączami, przepompowniami i zasilaniem elektroenergetycznym przepompowni w miejscowości Gołębiewo Wielkie o łącznej długości 10,81 km w tym:

a) kanalizacja grawitacyjna wraz z uzbrojeniem

- sieć kanalizacji sanitarnej $D=200\text{mm}$ długość - 5675,4 m
- przyłącza k.s. grawitacyjne $D=200\text{mm}$ długość - 27,5 m
- przyłącza k.s. grawitacyjne $D=160\text{mm}$ długość - 1401,2 m
- instalacje zewnętrzne $D=200\text{mm}$ długość - 77,2 m
- instalacje zewnętrzne $D=160\text{mm}$ długość - 1080,7 m

b) kanalizacja tłoczna (ciśnieniowa) wraz z uzbrojeniem

- rurociąg tłoczny $Dz=90\text{mm}$ długość - 2553,1 m

c) zbiornikowe przepompownie ścieków (sieciowe) 7 kpl. z zagospodarowaniem terenu obejmującym systemowe prefabrykowane ogrodzenie na cokole betonowym z furtką, nawierzchnie utwardzone z drobnowymiarowej kostki betonowej, zasilanie elektroenergetyczne WLZ z oświetleniem:

- PGW1 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{\min.}=4,0\text{dm}^3/\text{s}$ i wysokości podnoszenia $H_{\min}=10,2\text{m}$
- PGW2 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{\min.}=4,0\text{dm}^3/\text{s}$ i wysokości podnoszenia $H_{\min}=7,9\text{m}$
- PGW3 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{\min.}=4,4\text{dm}^3/\text{s}$ i wysokości podnoszenia $H_{\min}=15,9\text{m}$
- PGW4 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{\min.}=4,0\text{dm}^3/\text{s}$ i wysokości podnoszenia $H_{\min}=15,2\text{m}$
- PGW5 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{\min.}=4,3\text{dm}^3/\text{s}$ i wysokości podnoszenia $H_{\min}=19,8\text{m}$

- PGW6 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{min.}=6,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=7,6m$
 - PGW7 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{min.}=6,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=25,4m$
- d) system monitorowania i sterowania dla przepompowni

część 2

1) Budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej wraz z przyłączami, przepompowniami i zasilaniem elektroenergetycznym przepompowni w miejscowości Sobowidz o łącznej długości 11,96 km w tym:

a) kanalizacja grawitacyjna

- sieć kanalizacji sanitarnej $D=250mm$ długość - 96,7 m
- sieć kanalizacji sanitarnej $D=200mm$ długość - 5487,7 m
- przyłącza k.s. grawitacyjne $D=200mm$ długość - 138,6 m
- przyłącza k.s. grawitacyjne $D=160mm$ długość - 1741,1 m
- instalacje zewnętrzne $D=200mm$ długość - 79,1 m
- instalacje zewnętrzne $D=160mm$ długość - 1142,4 m

b) kanalizacja tłoczna (ciśnieniowa)

- rurociąg tłoczny $Dz=50mm$ długość - 69,1 m
- rurociąg tłoczny $Dz=90mm$ długość - 649,0 m
- rurociąg tłoczny $Dz=110mm$ długość - 2558,0 m

c) przyłącze wodociągowe do oczyszczalni ścieków $Dz=90mm$ - długość 145,4m

d) zbiornikowe przepompownie ścieków (sieciowe) 8 kpl. z zagospodarowaniem terenu obejmującym systemowe prefabrykowane ogrodzenie na cokole betonowym z furtką, nawierzchnie utwardzone z drobnowymiarowej kostki betonowej, zasilanie elektroenergetyczne WLZ z oświetleniem:

- PS1 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{min.}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=15,0m$
- PS2 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przełocie min. 60mm, wydajności $Q_{min.}=5,5dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=22,5m$

- PS3 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=16,3m$
- PS4 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=13,9m$
- PS5 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=13,1m$
- PS6 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min}=6,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=17,2m$
- PS7 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=10,7m$
- PS8 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków komunalnych wyposażona w dwie pompy zatapialne z otwartym wirnikiem o przelocie min. 60mm, wydajności $Q_{min}=4,0dm^3/s$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=14,5m$
- e) zbiornikowa przydomowa przepompownia ścieków 1 kpl.:
 - Pd1 - zbiornikowa podziemna przepompownia ścieków bytowych wyposażona w jedną pompę zatapialną z wirnikiem rozdrabniającym o wydajności $Q_{min}=5,0m^3/h$ i wysokości podnoszenia $H_{min}=10,0m$
- f) system monitorowania i sterowania dla przepompowni

3. Szczegółowy zakres prac oraz sposób ich wykonania określają następujące dokumenty:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik A do SIWZ,

Dokumentacja projektowa – załącznik B do SIWZ,

Przedmiar robót – załącznik C do SIWZ

Opis i wykaz wymaganych parametrów urządzeń i materiałów równoważnych - załącznik D do SIWZ

4. Przedmiot zamówienia jest określony we Wspólnym Słowniku Zamówień jako kod CPV

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45111200-0 – Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

5. Równoważność

1) Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót wykonanych w zgodności z Polską Normą. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określonych w dokumentacji projektowej oraz wykonanych w zgodności z Polską Normą. Zastosowane urządzenia równoważne nie mogą wprowadzać zmian w projekcie skutkujących np. koniecznością zmiany pozwolenia na budowę lub wykonaniem zadania niezgodnie z uzyskanymi innymi uzgodnieniami branżowymi.

Zamawiający zastrzega konieczność uzgodnienia z Projektantem wszelkich przypadków zastępowania urządzeń wskazanych w projekcie, urządzeniami równoważnymi. Wszelkie zastosowane zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego.

2) W przypadku zastosowania urządzeń równoważnych Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry tych materiałów lub urządzeń oraz przedłożenia listy referencyjnej z obiektami, gdzie wbudowane zostały zaproponowane zamienniki. W sytuacji, gdy Wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie i karty katalogowe). Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń.

3) Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji projektowej i STWiOR.

4) Zamawiający informuje iż w przypadku gdy w jakimkolwiek miejscu SIWZ lub do niej załączonej: dokumentacji projektowej, opisach technicznych, rysunkach lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót zostały wskazane jednoznaczne nazwy materiałów wskazujące na producenta i konkretny typ katalogowy - wszystkie takie nazwy należy każdorazowo czytać z klauzulą „lub równoważne”, czyli o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych oraz estetycznych. Jeżeli w dokumentacji podano konkretne typy materiałów należy to traktować jako pomocnicze wskazanie minimalnego poziomu jakościowego (standardu).

5) Wykonawca dobierając inne materiały lub urządzenia lub rozwiązania równoważne do zaproponowanych w dokumentacji projektowej bierze na siebie odpowiedzialność za prawidłowe działanie urządzeń.

6) Wykonawca zobowiązany jest do wyceny robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wyłącznie z materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, objętych certyfikatem w zakresie tzw. znaku bezpieczeństwa, wskazującego na zgodność z Polską Normą, aprobatą

techniczną i właściwymi przepisami technicznymi zgodnie z art. 10 ustawy z 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 ze zm.)

Nie dopuszcza się wykonania obiektu budowlanego oraz stosowania, dostawy urządzeń, materiałów itp. jako prototyp, seria próbna, lub jako produkcja jednostkowa.

Wykonawca wbuduje i zamontuje wyłącznie urządzenia nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż rok produkcji 2016 r.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres urządzeń, parametrów, materiałów, wyposażenia, instalacji, prac, elementów do wykonania, rysunki, wymiary, itp. został zawarty w dokumentacji technicznej.

Celem inwestycji oraz zawartej umowy z Wykonawcą jest kompleksowa budowa nowej sprawnej i przeznaczonej do użytkowania kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, instalacją zewnętrzną, przepompowniami ścieków , zasilaniem elektrycznym w miejscowościach Gołębiewo Wielkie, Gołębiewo Średnie, Sobowidz w aglomeracji Sobowidz .

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej terenu, który zostanie objęty umową.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym (przedłożonym Zamawiającemu do zatwierdzenia w terminie 7 dni po podpisaniu umowy).

Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały.

Wykonawca na własny koszt usuwa ewentualne uszkodzenia infrastruktury znajdującej się w pasie drogowym. W przypadku uszkodzenia podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych, należy je bezwzględnie odbudować.

Wykonawca zapewnia materiały, sprzęt i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają wykonawcę.

Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (np. śmieci,

gruz i inne), co musi zostać potwierdzone w dokumentacji odbiorowej (może być np. oświadczenie).

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót stanowiących przedmiot zamówienia zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i liczniki zużycia energii (jeżeli będzie to konieczne). Rozliczenie Wykonawcy z tytułu zużycia wody i energii nastąpi po odbiorze robót na podstawie wskazań zainstalowanych liczników.

Wykonawca zobowiązany jest ująć w swej wycenie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i wykonaniem dokumentacji po wykonawczej.

Wykonawca zobowiązany jest do skalkulowania ceny za przedmiot zamówienia z należytą starannością w oparciu o dokumentację projektową, SIWZ ewentualne wyjaśnienia do SIWZ. Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy przy kalkulowaniu ceny.

W przypadku zatrudnienia podwykonawców wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec zamawiającego i osób trzecich zadziałania i zaniechania podwykonawców jak również za jakość wykonanych przez nich robót zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszej SIWZ.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowana w pasie dróg wymaga przez wykonawcę sporządzenia projektu czasowej organizacji ruchu (PCOR). Projekt czasowej organizacji ruchu wymaga uzyskania akceptacji właściwego organu. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia zamawiającemu kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem (PCOR) przed realizacją robót wymagających oznakowania.

Wykonawca dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym (PCOR), będzie prowadził stałą kontrolę wykonanego oznakowania, a organizacja ruchu będzie obejmować faktycznie zajmowaną strefę robót. Zobowiązuje się wykonawcę do przywrócenia kompletnego oznakowania stałej organizacji ruchu równocześnie z likwidacją oznakowania usytuowanego na czas robót.

W obszarze wykonywania robót drogowych pracownicy mają na sobie materiały i dodatki takie jak odzież ostrzegawcza mające za zadanie ochronę przed możliwością wystąpienia wypadku spowodowanego potrąceniem przez poruszające się pojazdy. Maszyny budowlane jeżdżące (koparko-ładowarki, sam. ciężarowe) zostaną wyposażone w sygnalizatory świetlne ostrzegawcze.

Po zakończeniu robót, ale przed ostatecznym odbiorem przez zamawiającego, wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzeniu ich do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót. Istniejącą zielen przydrożną należy odtworzyć.

Nawierzchnia drogowa po wykonaniu robót nie może być w stanie gorszym niż przed przystąpieniem do robót.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót sporządzi dokumentację fotograficzną obszaru będącego przedmiotem wykonywanych robót (dot. budowy sieci kanalizacyjnej). Zdjęcia zostaną wykonane w sposób pozwalający na identyfikację danego miejsca a ich jakość pozwoli na odczytanie szczegółów obrazu. Wymaga się aby zdjęcia zostały opisane w sposób pozwalający łatwą identyfikację danego obszaru np. zawierały nr działek w opisie bądź punkty charakterystyczne.

Analogiczna dokumentacja zostanie sporządzona po zakończeniu robót uporządkowaniu danego miejsca i przywróceniu do stanu pierwotnego. Dokumentacja fotograficzna zostanie przekazana

zamawiającemu przed dokonaniem odbioru końcowego na nośniku elektronicznym (CD, DVD).

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć zamawiającemu oświadczenia od właścicieli nieruchomości o wejściu/zejściu wykonawcy z terenu budowy. W treści oświadczenia zostanie zawarty zapis o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego.

Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu w szczególności niżej wymienione dokumenty:

- a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami i normami,
- b) oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu technicznego terenu budowy i terenów przyległych,
- c) oświadczenie właścicieli nieruchomości o wejściu/zejściu Wykonawcy z terenu budowy
- d) protokoły odbiorów z gestorami sieci,
- e) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanych robót w ilości 2 egz. złożoną do Powiatowego zasobu geodezji i kartografii w Pruszcze Gdańskim (wykonawca Zamawiającemu dostarcza potwierdzenie złożenia dokumentacji jw.)
- f) oryginał dziennika budowy,
- g) dokumentację powykonawczą uzgodnioną przez ZUD (w przypadku, gdy wykonane prace odbiegają od dokumentacji projektowej),
- h) w razie zmian nieistotnych w projekcie lub warunkach pozwolenia na budowę, rysunki wchodzące w skład zatwierdzonego projektu z naniesionymi zmianami potwierdzone przez Wykonawcę, Projektanta i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- i) Kosztorys różnicowy (powinien wykazywać różnice pomiędzy stanem faktycznym, a kosztorysem ofertowym). W przypadku braku różnic należy dołączyć oświadczenie stwierdzające o braku różnic między kosztorysem a stanem faktycznym).
- j) gwarancje i atesty producentów na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia,
- k) protokoły badań i sprawozdań (np. zagęszczenie gruntu itp.),
- l) potwierdzenie wywozu oraz utylizacji odpadów
- m) dokumentację fotograficzną