

WZP.GN.6840.44.2024

Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej
w miejscowości Mierzeszyn, obręb geodezyjny Mierzeszyn

| <i>Nr działki</i> | <i>Powierzchnia w m²</i> | <i>Wywoławcza cena netto zł</i> | <i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i> | <i>Położenie</i> |
|-------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|------------------|
| 103/8 | 2373 | 250.000,00 | <p>Otoczenie: działka zlokalizowana na terenie sąsiadującym z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową. Działka nie jest zabudowana. Dojazd: drogą gminną 104 do drogi Wojewódzkiej 226 (ul. Gdańska) Nasłonecznienie: bardzo dobre Uzbrojenie terenu: energia i woda w drodze dz.104, wodociąg przebiega wzdłuż północnej granicy działki.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 6.MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.</p> <p>Nieruchomość wolna od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00045875/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.</p> | Mierzeszyn |

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **30.07.2024 r, o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015** do **24.07.2024 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 09.50 a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu. Koszty notarialne i sądowe ponosi Kupujący.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.2 lub tel. 501 143 508 od pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wójta gminy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronach: biuletynu informacji publicznej Gminy Trąbki Wielkie, w dzienniku: monitorurzedowy.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie gminy.

Wójt Gminy

(-) Izabela Malinowska