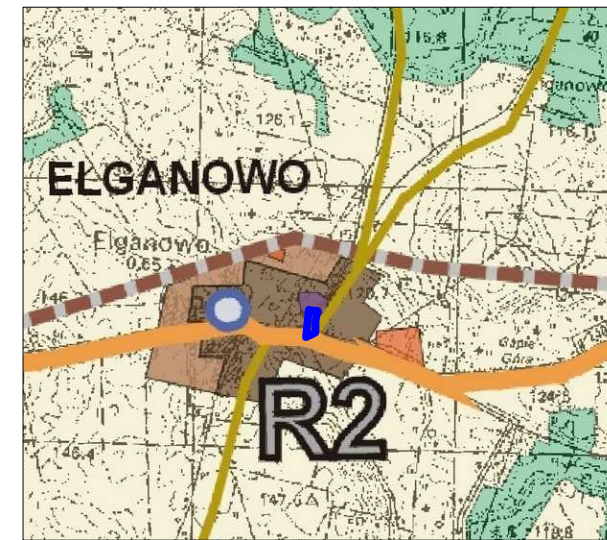


Informacja o układzie współrzędnych zgodna z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych:
układ współrzędnych 2000, strefa 6.
Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
**Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański**

**PROJEKT PLANU WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU WRAZ Z PROGNOZĄ
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO W DNIACH:
OD R. DO R.**



GMINA TRĄBKIE WIELKIE
ZMIANA
MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ MIEJSCOWOŚCI ELGANOWO,
OBREB ELGANOWO,
GMINA TRĄBKIE WIELKIE UCHWALONEGO UCHWAŁĄ
RADY GMINY TRĄBKIE WIELKIE NR 77/IX/2006
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2006 ROKU,
ZMIENIONĄ UCHWAŁĄ RADY GMINY TRĄBKIE WIELKIE
NR 45/III/2009 ROKU Z DNIA 17 KWIEŃNIA 2009 ROKU

LEGENDA

USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

OZNACZENIE TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

- OZNACZENIE CYFROWE - NUMER TERENU
- OZNACZENIE LITEROWE - SYMBOL KLASY PRZEZNACZENIA TERENU

1ZP

- MN** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- ZP** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

OBSZAR PLANU POŁOŻONY JEST W STREFIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKOWEGO ZESPÓŁU RURALISTYCZNEGO WSI ELGANOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO
UCHWAŁY NR RADY GMINY TRĄBKIE WIELKIE
Z DNIA R.

URZĄD GMINY TRĄBKIE WIELKIE
ul. Gdańska 12
83-034 TRĄBKIE WIELKIE

ZMIANA MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ MIEJSCOWOŚCI ELGANOWO, OBREB ELGANOWO,
GMINA TRĄBKIE WIELKIE UCHWALONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY TRĄBKIE
WIELKIE NR 77/IX/2006 Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2006 ROKU, ZMIENIONĄ
UCHWAŁĄ RADY GMINY TRĄBKIE WIELKIE NR 45/III/2009 ROKU Z DNIA
17 KWIEŃNIA 2009 ROKU

RYSUNEK PLANU

OPRACOWANIE	em2 Michał Peszkowski e-mail: pesz@interia.pl
STYCZEŃ 2024R.	SKALA 1:1000

TRĄBKIE WIELKIE	
KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO STREFY FUNKCJONALNEJ GMINY	
R1	REWALORYZACJA - MIEJSCOWOŚĆ O WYSOKICH WARTOŚCIACH KRAJOBRAZOWO-KULTUROWYCH I DOŚCIĄGNIĘCIEM ZACHOWANIE SUBSTANCJI ZABUDOWY ZDEFORMOWANEJ (OBECNYMI FORMAMI) PRZESTRZENNYMI ORAZ OBSZAROMI ZABUDOWANYMI LUB ZDEGRADOWANYMI
R2	REHABILITACJA MIEJSCOWOŚCI O PIERWOTNIE WYSOKICH WARTOŚCIACH ESTETYCZNO-PRZESTRZENNYCH I ZACHOWANIE DWORKO PRAWKOWEJ FUNKCJONALNOŚCI PRZEZ REWALORYZACJĘ OBECNYCH FORM ZABUDOWY TAKICH JAK OBIEKTY MIESZKANIOWE (GOSPODARSTWA POLSI I INNE OBIEKTY PRZEMYSŁOWE ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE SPRAWOZDAJĄCE TRADYCYJNEJ FORMY OSADNICZEJ)
R3	REWALORYZACJA - MIEJSCOWOŚĆ I OSIEDLA O ZNAJDNIE PRZENAGŁOŻE OBIEKTÓW DEGRADUJĄCYCH W POSTACI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ LUB GOSPODARSTWA POLSI CZĘŚCIÓ LOKALIZOWANE W ODDALENIU OD TRADYCYJNEJ MIEJSCOWOŚCI
E	ESTETYCZNA - MIEJSCOWOŚĆ O WYSOKICH WARTOŚCIACH KRAJOBRAZOWO-KULTUROWYCH I WARTOŚCIACH ZACHOWANA HISTORYCZNA TRAKTA ZABUDOWY W POSTACI UKŁADU ULIC I ROZKŁADU POLI ZACHOWANYCH TRADYCYJNYCH ZABUDÓW O ORYGINALNYMI BUDYNKAMI
DZIAŁANIA PLANISTYCZNE	
P1 P2	OBZARU POSIADAJĄCE OBOWIĄZUJĄCY MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
P1 P2	OBZARU O ROZPOCZĘCIEJ PROCEDURZE SPORZĄDZANIA MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
P1 P2	OBZARU WSKAZANE W PIERWSZEJ KOLEJNOŚCI DO ODRACZANIA MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
P1 P2	OBZARU PRZEDYSPONOWANE DO OBJĘCIA KOMPLEKSOWYMI DZIAŁANAMI PLANISTYCZNYMI ZE WZGLĘDU NA ILOŚĆ WPŁYWAJĄCYCH WNIOSKÓW O ZMIANĘ PRZEZNACZENIA TERENU
KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ	
222	drogi układu nadszerego
222	drogi układu podstawowego
222	Rozwiązania komunikacyjne wymagające usprawnienia lub modernizacji
222	granice administracyjne gminy
222	granice stref
222	rola (wschodnia)
222	centralna (osadniczo-rekreacyjna)
222	rola (zachodnia)
222	strefa "A" tereny odciągającej zabudowy
222	strefa "B" tereny rozwoju zabudowy
222	tereny produkcyjno-przemysłowo-skladowe, w tym PGR lub folwarki z istniejącą produkcją
222	tereny zabudowy deponi-parkowych
222	tereny obszarów z zakazem zabudowy
222	tereny rozwoju turystyki i rekreacji
222	przeznaczony teren pod ścieżki rowerowe i ścieżki piesze
222	linia kolejowa
222	ścieżki rowerowe i ścieżki piesze
222	GOSPODARKA ODPADAMI
222	głównie składowniki odpadów
222	GOSPODARKA ŚCIEKOWĄ
222	oczyszczanie ścieków
222	GOSPODARKA WODNĄ
222	ujęcia wody
222	ELEKTROENERGETYKA
222	linia wysokiego napięcia
222	GAZOCIĄG
222	linia wysokiego ciśnienia
222	projektowana linia wysokiego ciśnienia
222	POZOSTAŁE OZNACZENIA
222	lasy
222	wody powierzchniowe
222	granice administracyjne gminy

STAROSTWO POWIATOWE
W PRUSZCZU GDAŃSKIM
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji
lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępni je wbrew
postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej
w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów,
z art. 48a ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. -
Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

WYKRS
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRĄBKIE WIELKIE
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR 51/2004 RADY GMINY TRĄBKIE WIELKIE Z DNIA 27 LUTEGO 2004 R.
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/192015 RADY GMINY TRĄBKIE WIELKIE Z DNIA 10 LISTOPADA 2015 R.